

MB RETAIL EUROPE

Société anonyme au capital de 26 666 939,20 euros
Siège social : 3 Rue du Colonel Moll-75017 PARIS
328 718 499 RCS PARIS

INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE

A, Paris le 9 septembre 2008

PRESENTATION DE LA SOCIETE

La société Parc Culturel Urbain d'Animation Permanente SNC a confié le mandat de gestion locative et commerciale à Accessite depuis mai 2007.

Depuis le début de l'exercice, MB RETAIL EUROPE se concentre tant sur l'animation du centre au niveau de la communication des événements commerciaux que sur la mise en œuvre d'améliorations techniques de l'immeuble. A ce titre des investissements ont été réalisés sur les entrées et la décoration du centre.

Par ailleurs, MB Retail Europe a déplacé certains locataires au sein du centre en vue d'une meilleure cohésion de l'offre.

ACTIVITE – RESULTATS

Au titre du premier trimestre 2008, MB RETAIL EUROPE n'a pas enregistré de chiffre d'affaires individuel. Compte tenu des résultats et de l'activité de la société Parc Culturel Urbain d'Animation Permanente SNC, le chiffre d'affaires trimestriel consolidé du groupe, qui correspond au chiffre d'affaires de la société Parc Culturel Urbain d'Animation Permanente SNC, unique filiale opérationnelle de MB RETAIL EUROPE, ressort à 2 038 435 euros (hors retraitement IFRS) à comparer à un chiffre d'affaires trimestriel consolidé (hors retraitement IFRS) de 3 007 827 euros pour le premier trimestre de l'exercice clos le 20 décembre 2007.

A PROPOS DE MB RETAIL EUROPE

MB RETAIL EUROPE est une filiale du Groupe Meyer Bergman, fonds immobilier basé à Londres et à La Haye qui développe depuis une quarantaine d'années des projets immobiliers en Europe allant de la promotion à la gestion d'actifs immobiliers.

MB RETAIL EUROPE a vocation à exercer une activité patrimoniale de foncière cotée investissant principalement dans des centres commerciaux et des projets de centres commerciaux se situant, soit en France, soit dans l'Union Européenne.

MB RETAIL EUROPE est dirigée par Markus S. MEIJER.

MB RETAIL EUROPE est cotée sur Euronext Paris (compartiment C).
(code ISIN FR0000061475- Mnémonique : MBRE).

CONTACTS

Clément PIGOTT, Directeur Général Délégué

Tél : +33 (0)1 45 20 10 00

c.pigott@propertyfinance.fr